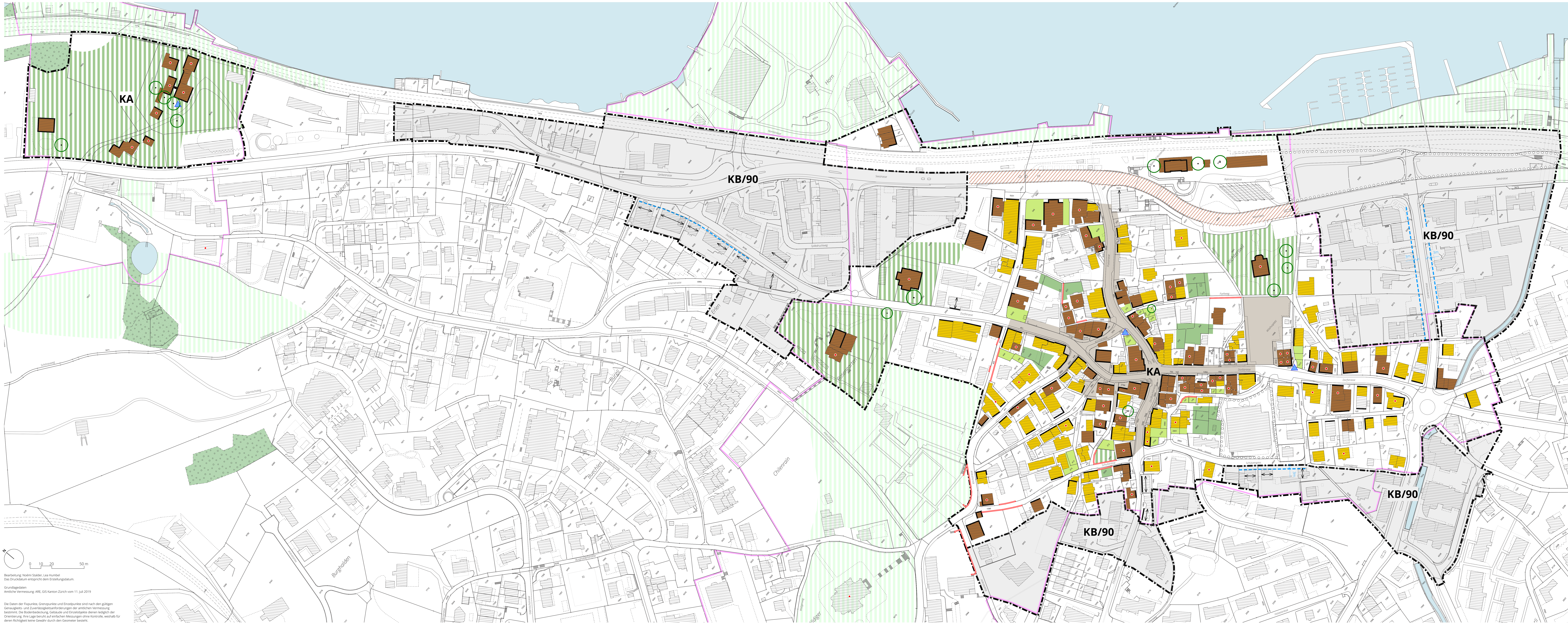


Festlegungen

	Kernzonengrenze KA	Art. 1
	Kernzonengrenze KB/90	Art. 1
	Braun bezeichnetes Gebäude	Art. 16 Abs. 2
	Gelb bezeichnetes Gebäude	Art. 16 Abs. 3
	Prägende Fassade	Art. 16 Abs. 2+3
	Baubegrenzungslinie mit Anbaupflicht	Art. 18 Abs. 3
	Hauptflrichtung	Art. 22 Abs. 2 / Art. 27 Abs. 2
	Freiraum	Art. 24 Abs. 4
	Hofraum	Art. 24 Abs. 5
	Vorgarten	Art. 24 Abs. 6
	Strassen- und Platzraum	Art. 24 Abs. 7
	Raumwirksame Mauer	Art. 24 Abs. 8
	Markanter Baum	Art. 24 Abs. 9
	Brunnen	Art. 24 Abs. 10

Informationsinhalte

	Gestaltungsplanpflicht
	Ortsbildperimeter
	Freiraum ausserhalb Kernzone
	Aufwertung Strassenraum Seestrasse anstreben (Querungen)
	Gewässer
	Bestehendes Gebäude
	Bestehender Schutz (PD/ÖREB)



Bearbeitung: Nolmi Stadler, Lea Humbel
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.
Grundlagendaten
Antike Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 11. Juli 2019
Die Daten der Figurkarte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen
Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung
bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der
Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für
deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.