

Privater Gestaltungsplan Burgmoos

SITUATION

1:500

Von der Grundeigentümerin aufgestellt am

Kat. Nrn. 8504/8505:
Politische Gemeinde Richterswil

Baurechtsnehmer Kat. Nr. 8504:
Tennisclub Burgmoos, Richterswil

Von der Gemeindeversammlung zugestimmt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

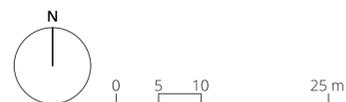
Für die Baudirektion: BDV-Nr.

Festlegungen

-  Geltungsbereich Ziff. 2 / Abs. 2
-  Rückbau zulässig Ziff. 5 / Abs. 1
-  Baubereich mit Begrenzung durch Mantellinien Ziff. 5 / Abs. 2
-  Koordinaten Baubereiche Ziff. 5 / Abs. 2
-  Höhenkote max. (m ü. M.) Gebäudehöhe/Firsthöhe Ziff. 5 / Abs. 8
-  Tennisplätze Ziff. 7 / Abs. 3
-  Spielwiese / Trainingsplatz Ziff. 7 / Abs. 4
-  Grünflächen Ziff. 7 / Abs. 5
-  Bepflanzung (Lage schematisch) Ziff. 7 / Abs. 6
-  Zu- und Wegfahrt (mit Anordnungsspielraum) Ziff. 8 / Abs. 1
-  Anschlusspunkte Finnenbahn Ziff. 8 / Abs. 3
-  Bereich für oberirdische Abstellplätze Ziff. 8 / Abs. 6

Informationsinhalte

-  Bestehende Gebäude
-  Richtprojekt



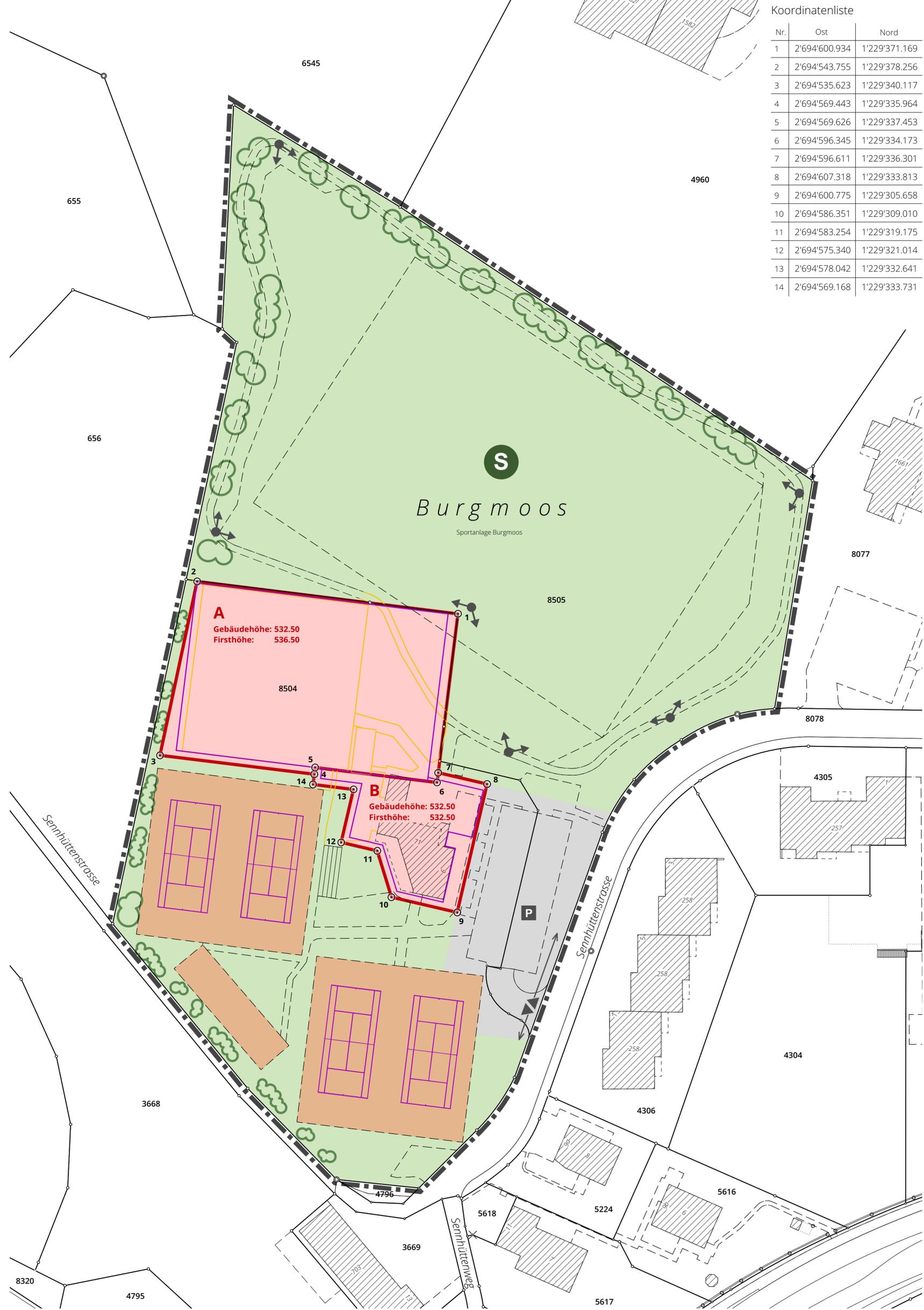
Bearbeitung: Christoph Bill, Lea Humbel
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 23. August 2019
Privater Gestaltungsplan: Hatt Architekten und Partner AG vom 17. September 2019

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

Koordinatenliste

Nr.	Ost	Nord
1	2'694'600.934	1'229'371.169
2	2'694'543.755	1'229'378.256
3	2'694'535.623	1'229'340.117
4	2'694'569.443	1'229'335.964
5	2'694'569.626	1'229'337.453
6	2'694'596.345	1'229'334.173
7	2'694'596.611	1'229'336.301
8	2'694'607.318	1'229'333.813
9	2'694'600.775	1'229'305.658
10	2'694'586.351	1'229'309.010
11	2'694'583.254	1'229'319.175
12	2'694'575.340	1'229'321.014
13	2'694'578.042	1'229'332.641
14	2'694'569.168	1'229'333.731



**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Förribuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

32720 - 9.7.2020